

CỤC THADS TP ĐÀ NẴNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN HẢI CHÂU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 208./TB-CCTHADS

Hải Châu, ngày 02 tháng 5 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**  
(Vu Trần Tuấn Vũ)

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án số 66/2023/HSST ngày 22 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 526/QĐ-CCTHADS ngày 06/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải Châu;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 27/QĐ-CCTHADS ngày 20/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải Châu;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 140/TB-CCTHADS ngày 01/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải Châu;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 241602981/ĐNG ngày 25/4/2024 của Công ty Cổ phần giám định Thẩm định Sài Gòn (Saigonap);

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải Châu thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải Châu, địa chỉ: 45 Nguyễn Phạm, phường Hòa Cường Bắc, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

**b) Tài sản đấu giá**

- 01 xe mô tô hiệu Honda Super II, màu nâu, biển số: 30M2- 8767, số máy: 1353791, số khung: 053780 và giấy Chứng nhận đăng ký xe mô tô biển số: 30M2-8767

Tình trạng tài sản: Xe cũ đã lâu không sử dụng, xe không khởi động được, lốp xe bị xẹp, có nhiều vết trầy xước, không có gương chiếu hậu.

Tài sản được bán đấu giá theo hiện trạng trên hồ sơ pháp lý cơ quan thi hành án cung cấp, người tham gia đấu giá tài sản có trách nhiệm tìm hiểu thông tin, xem xét thực trạng tài sản và tự xác định tình trạng của tài sản theo hiện trạng thực tế và hồ sơ pháp lý tài sản đấu giá, hiểu rõ quyền lợi, nghĩa vụ, trách nhiệm và rủi ro phát sinh của việc mua tài sản đấu giá, người mua tài sản có trách nhiệm tự làm thủ tục sang tên đổi chủ.

- Giá khởi điểm: **8.000.000 đồng** (Tám triệu đồng).
- Nguồn gốc và tình trạng pháp lý tài sản: Tài sản thi hành án dân sự.
- Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ;
- Bước giá: tối thiểu 500.000 đồng/bước giá (Năm trăm ngàn đồng trên bước giá)
- Thời hạn mua hồ sơ và đăng ký: Từ ngày 07/5/2024 đến trước 16 giờ 30 ngày 09/5/2024 (trong giờ hành chính, trừ các ngày nghỉ lễ);
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 07/5/2024 đến trước 16 giờ 30 ngày 09/5/2024, tại nơi có tài sản;



7. Địa điểm mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải Châu, địa chỉ: 45 Nguyễn Phạm, phường Hòa Cường Bắc, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng. ĐT: 0236.621.099

8. Khoản tiền đặt trước: 500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng);

9. Thời hạn nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ ngày 07/5/2024 đến trước 16 giờ 30 ngày 09/5/2024; Phương thức nộp: Tiền mặt.

10. Thời hạn thanh toán tiền mua tài sản:

a. Trong thời hạn không quá 30 ngày kể từ ngày đấu giá thành, người mua được tài sản đấu giá phải nộp đủ 100% tiền mua tài sản bằng tiền mặt, sau khi trừ đi khoản tiền đặt trước theo quy định và không được gia hạn thêm.

b. Nếu quá thời hạn 30 ngày kể từ ngày đấu giá thành, người mua được tài sản đấu giá không thanh toán đủ tiền mua tài sản thì xem như vi phạm nghĩa vụ thanh toán và thuộc trường hợp từ chối mua tài sản, khoản tiền của người mua tài sản đã nộp sẽ được xử lý theo quy định.

11. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải Châu. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

- Điều kiện tham gia đấu giá: Những người không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 của Luật đấu giá tài sản năm 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá.

- Cách thức đăng ký: Người đăng ký mua tài sản đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ để mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp kèm những giấy tờ sau và nhận lại biên nhận hồ sơ:

Đối với tổ chức:

+ Đơn đăng ký tham gia đấu giá tài sản (theo mẫu).

+ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (01 bản sao y);

+ Biên bản họp HĐQT/HĐQT thống nhất v/v mua tài sản đấu giá (bản chính).

+ Bản sao có chứng thực Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân và giấy ủy quyền đối với người được cử đến làm thủ tục đăng ký tham gia cuộc đấu giá 0 tài sản trong trường hợp không phải là đại diện theo pháp luật doanh nghiệp.

+ Danh sách đăng ký người đi kèm (nếu có).

+ Trong trường hợp người đăng ký mua tài sản đã mua hồ sơ nhưng không đi coi tài sản theo thời gian đã thông báo thì phải có đơn cam kết đã tự mình trực tiếp đi coi tài sản.

+ Chứng từ đã nộp tiền đặt trước (*phải bỏ sung trong thời hạn nộp tiền đặt trước*).

+ Các giấy tờ liên quan đến việc đủ điều kiện mua tài sản bán đấu giá theo quy định pháp luật (nếu có).

Đối với cá nhân:

+ Đơn đăng ký tham gia đấu giá tài sản (theo mẫu).

+ CMND/CCCD của người tham gia đấu giá (sao y hoặc mang bản chính để đối chiếu);

+ Danh sách đăng ký người đi kèm (nếu có).

+ Trong trường hợp người đăng ký mua tài sản đã mua hồ sơ nhưng không đi coi tài sản theo thời gian đã thông báo thì phải có đơn cam kết đã tự mình trực tiếp đi coi tài sản.

+ Chứng từ đã nộp tiền đặt trước (*phải bỏ sung trong thời hạn nộp tiền đặt trước*).

+ Các giấy tờ liên quan đến việc đủ điều kiện mua tài sản bán đấu giá theo quy định pháp luật (nếu có).

12. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: Lúc 09 giờ 30 ngày 14/5/2024 tại 45 Nguyễn Phạm, phường Hòa Cường Bắc, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

13. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

14. Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Chi cục THADS quận Hải Châu;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPĐN;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Hải Châu;
- Lưu: VT, HSTHA..

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Thạch Hà**





